COGEFIM
VIA ARIMONDI, 5 - 20155 MILANO

VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale

General CESSIONI SRL INTERNATIONAL

in Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it 02.39261191 02.39215804 www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

NORD ITALIA VENETO
importante **AZIENDA MECCANICA** leader nella propria nicchia di mercato **CERTIFICATA ISO** - fatturati di € 7.000.000,00 in continua crescita - molto ben attrezzata e patrimonializzata - prestigioso **CAPANNONE** di MQ. 8.000 con impianto fotovoltaico di complessivi KW 16 - importanti clienti - ottima redditività - esamina proposte di cessione
13494

PROVINCIA di **MONZA** e **BRIANZA - IMMOBILE** composto da mq. 2.070 di **UFFICI** + mq. 2.814 di **CAPANNONE INDUSTRIALE** + mq. 250 di mensa - classe energetica E - molto ben mantenuto vicinissimo svincolo autostradale - struttura polivalente cedesi ad un prezzo molto interessante
13661

IMPORTANTE GRUPPO
ci ha incaricato di vendere anche separatamente le seguenti **PROPRIETÀ**:
1) **LEGNANO (MI) TERRENO INDUSTRIALE** di circa 11.500 mq con soprastanti **IMMOBILI** per totali 6.000 mq coperti
2) **CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE** di circa 11.650 mq
3) **CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE** di circa 12.621 mq
4) **CERMENATE (CO) TERRENO EDIFICABILE COMMERCIALE** di circa 6.700 mq
5) **MIRA (VE) TERRENO AGRICOLO** di circa 29.500 mq
6) **SPELLO (PG) TERRENO EDIFICABILE** di circa 10.000 mq con progetto approvato per **FABBRICATO AD USO COMMERCIALE** di circa 1.500 mq
7) **CORCIANO (PG) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 930 mq
8) **VILLORBA (TV) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 7.822 mq
9) **MENDRISIO – SVIZZERA IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 5.000 mq su 5 piani
10) **CEVA (CN) IMMOBILE COMMERCIALE** di circa 1.264 mq su 4 piani.

È preferibile richiesta e contatti per iscritto ai seguenti: e-mail info@cogefim.it - info@generalcessioni.it
31105

Proponiamo vendita **ATELIER** dove vengono prodotti **PROTOTIPI** di **BORSE ALTO LIVELLO** da **SFILATE** - corredate da specifiche per la lavorazione oltre alla produzione forte di collaborazione con stilisti esclusivi nazionali ed esteri - fatturato annuo oltre € 1.000.000 in aumento - oggetto unico nel suo genere dettagli in sede
13696

VICINANZE SARONNO (MI)
vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** su area di circa 13.000 mq di cui coperti circa 5.500 mq con **PALAZZINA UFFICI** vero affare
13648

TORTORETO (TE)
zona Acquapark si esamina la vendita di esclusivo ed ineguagliabile **COMPLESSO IMMOBILIARE** idoneo alla logistica industriale o per attività di produzione, assemblaggio e lavorazioni diversificate ma anche per l'inserimento di autoconcessionarie multipiano ecc. - contesto prossimo alla creazione di ulteriori strade di comunicazione confinanti con l'area in oggetto ubicata a circa 6 km dal casello autostradale - investimento difficilmente riproponibile e di sicuro interesse
31060

AZIENDA LEADER specializzata in **TECNOLOGIE** e **SOLUZIONI INFORMATICHE** ad alto valore aggiunto - caratterizzata da un know how specifico e ineguagliabile rivolto alla sanità pubblica e privata - portafoglio clienti costituito dalla totalità delle aziende sanitarie presenti in due regioni italiane con percentuale di insoluti pari allo zero - redditività costante e di sicuro interesse - sede operativa di estremo prestigio con bassissimi costi di affitto staff selezionato - causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita totale - garantendo un affiancamento di lunga durata prezzo di vendita dilazionabile - offerta imperdibile per società del settore ma anche per società di settori paralleli
13630

SOCIETÀ ITALIANA operante nello **SVILUPPO** di **SOFTWARE** con **SISTEMA QUALITÀ** ISO 9001 **CERTIFICATO** da oltre 12 anni, specializzata in **SOLUZIONI WEB-BASED, PIATTAFORME E-COMMERCE, CREAZIONI APP IOS/ANDROID** con esperienza ultradecennale - collaborazioni con grandi gruppi settore bancario, universitario ed editoriale con piattaforme gioco calcio e del motorsport (formula 1 ed altro) garantendo collaborazione di lunga durata nell'ambito di un allargamento e sviluppo nuove aree/settori - valuta proposte di partnership per l'acquisizione quote di minoranza o maggioranza del pacchetto societario rivolto ad imprenditori che sfruttando il know how intendano diversificare i propri investimenti incrementando il proprio business
31182

NORD ITALIA
si vende affermata **AZIENDA LEADER** da oltre 40 anni nel settore **PRODUZIONE** e **COMMERCIO** all'**INGROSSO** di **DISPOSITIVI BIOMEDICI** e per **IVD** ad alto contenuto tecnologico - si valutano solo acquirenti referenziati - trattative riservate in sede
13586

TOSCANA FUCECCHIO LOCALITA' LE VEDUTE (FI)
ubicato su strada ad alta visibilità proponiamo la vendita di **IMMOBILE** disposto su 2 piani oltre a scantinato e giardino di 6.000 mq - al piano rialzato si svolge attività di **RISTORANTE** (storico)- piano superiore costituito da **DUE APPARTAMENTI** trasformabili in 6 camere con cambiamento d'uso in locanda - ottima opportunità per investimento a reddito
31178

NORD ITALY - prestigioso **HOTEL 4 STELLE** di 45 camere - importante **SPA** aperta al pubblico impianti tecnologici e di ultima generazione design unico e molto personalizzato - materiali di pregio posizione centralissima - buoni risultati economici - esamina proposte di acquisto
13663

ITALIA
STRADA STATALE VERCELLI-CASALE MONFERRATO
posizione ottimale - società proprietaria esamina proposte di **VENDITA** o **AFFITTO** di prestigioso **IMMOBILE INDUSTRIALE** di recente costruzione e di superfici polivalenti - dettagli in sede
13462

TRA ALESSANDRIA e **NOVI LIGURE (AL)**
prestigiosa e storica attività di **FLORICOLTURA** con varie produzioni - serre attrezzate per oltre 3.000 mq casa coloniale di 900 mq con rifiniture lussuose area totale di proprietà 30.000 mq corpo unico vendesi a prezzo molto inferiore al valore di perizia - si esaminano pagamenti con eventuali permute immobiliari
31077

TOSCANA
importante **CITTÀ ALLE PORTE** di **FIRENZE** proponiamo vendita **TABACCHERIA** posizionata su viale zona pedonale - storica da 50 anni con importanti aggi più ricavi di affini
13698

ITALY - CHIOGGIA (VE) importante **ALLEVAMENTO** di **VONGOLE VERACI**, tenuto molto bene, importanti incassi - produzione di circa 900 ql. di prodotto con possibilità di ulteriore notevole incremento ricerchiamo socio o cediamo al miglior offerente
31038

PUGLIA - PROVINCIA di **BARI - AZIENDA METALMECCANICA** produzione ed installazione attrezzature ed impianti per: molini, mangimifici, panifici e pastifici, stoccaggio, macchine ausiliarie - presente sul mercato italiano ed internazionale da oltre 55 anni - fatturato medio annuo € 6.000.000 valuta proposte di cessione totale e/o parziale
13560

CALABRIA - TRA CATANZARO e **CROTONE** (SS 106) a mt. 500 dal centro abitato di **BOTRICELLO (CZ)** - fronte mare cedesi **ALBERGO 4 STELLE** - 32 camere (80 posti) con **RISTORANTE** 200 coperti - circa 1 ettaro di suolo circostante con aree parcheggio - recentemente ristrutturato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale
13596

PUGLIA - MARINA DI PULSANO (TA) - costa salentina - splendido **ALBERGO** recentemente ristrutturato, prospiciente litoranea salentina fronte mare - 30 camere (65 posti) - 1 sala ricevimenti 200 coperti, sala **RISTORANTE** 100 coperti - giardino piantumato ed attrezzato parcheggio esterno circa 120 auto - avviamento quarantennale valuta proposte di cessione totale e parziale
13606

PROVINCIA di **TORINO**
immersa nel verde a pochi minuti dall'autostrada Torino Aosta si vende bellissima **TENUTA** con **ABITAZIONE** prestigiosa, **SCUDERIE** più **MANEGGIO** coperto e **CLUB HOUSE** - struttura introvabile
31099

Storica **AZIENDA EDITORIALE** fortemente attiva e radicata sul territorio con interessante fatturato consolidato ed adeguatamente informatizzata nella produzione e vendita anche **LIBRI ELETTRONICI** per portare avanti originale progetto di espansione **CERCA SOCIO** - quote azionarie da definire
13681

SICILIA
cedesi elegante ed articolato **COMPLESSO ALBERGHIERO**
13645

COLLI BOLOGNESI proponiamo la vendita di importante ed esclusivo **IMMOBILE INDIPENDENTE** posto su 3 livelli con area di pertinenza completamente pavimentata - oggetto adatto all'inserimento di attività di ristorazione già provvisto di arredi ed attrezzature - primo piano organizzato con 3 appartamenti e nove camere con bagno predisposte ad eventuale ricettivo
13693

ITALY PROVINCIA DI TREVISO
sontuosa **VILLA PALLADIANA** del 1700 - completamente ristrutturata con inserito un **BIRRIFICIO ARTIGIANALE** ottimamente attrezzato - struttura polivalente utilizzabile per eventi - ristorazione - prestigiosa sede aziendale/residenziale o per fondazioni - esamina proposte di acquisto
13672

SICILIA
vendiamo affermata e dinamica **AZIENDA** di **PROGETTAZIONE** e **PRODUZIONE** di **PREFABBRICATI** in **CALCESTRUZZO** ottimo portafoglio clienti
13643

TORINO in **ZONA CENTRALE** esclusiva si vende per motivi familiari storico **SALONE ACCONCIATURE** in posizione unica introvabile ampie metrature mq. 240 circa con vetrine su via storica - affare unico - trattative riservate
13690

TRIORA (IM) rinomata località turistica dell'entroterra ligure per motivi familiari si vende avviato **B&B** con **IMMOBILE** nei pressi del centro storico - interamente ristrutturato - 600 mq. camere con bagno, sale interne, cucina, cantine - possibilità di anticipo e subentro mutuo - **AFFARE UNICO** trattative riservate
13667

CALABRIA - PRAIA A MARE (CS) in posizione collinare fronte mare panoramico **COMPLESSO TURISTICO** composto da **HOTEL** 68 camere - **RISTORANTE** - piscine sale congressi e **160 APPARTAMENTI MONO** e **BILOCALI** - la struttura è allo stato grezzo completato per 80% valuta proposte di cessione totale
13623

PUGLIA - SAVELLETRI DI FASANO (BR) - ANTICA MASSERIA completamente ristrutturata e adibita a **GUEST HOUSE** con 9 unità abitative indipendenti arredate - ottime rifiniture - hall, reception, parcheggio esterno, piscina a sfioro, dehors per la colazione (40 posti), parco piantumato e agrumeto bar esterno e locali cucina - 40 posti letto - mt. 500 dal mare - terreno circostante 6,5 ettari con 200 alberi ulivi secolari - valuta proposte di cessione
13588

CHIVASSO (TO) in zona centrale esclusiva per motivi familiari si vende avviato **RISTORANTE PIZZERIA** - 60 coperti ampie cucine forno a legna - avviamento oltre 7 anni - clientela assodata - affare unico - posizione introvabile - trattative riservate
13649

Prestigiosa **LOCALITA' TURISTICA** in **PROVINCIA** di **IMPERIA** direzione confine francese - si vende per motivi familiari avviatissimo locale **PIZZERIA RISTORANTE** su via aurelia a mt. 100 dal mare e mt. 50 dalla pista ciclabile - affare unico - trattative riservate
13635

MILANO ZONA NAVIGLI stupendo **PUB** di 90 mq completamente ristrutturato - bellissimo **APPARTAMENTO** soprastante di 50 mq compreso nell'ottimo contratto di affitto buoni incassi dimostrabili - cedesi al miglior offerente
31179

Importante e ricca città della **LOMBARDIA (BG) PIZZERIA** e **RISTORANTE** cinquantennale molto conosciuto - bene arredato ed attrezzato - impostato sulla qualità ed il servizio - buoni incassi notevolmente incrementabili - clientela fidelizzata - prestigioso **IMMOBILE** di 300 mq in posizione centrale e di proprietà - adatto solo a seri imprenditori - esamina proposte di acquisto
31173

In **UNO DEI** sette **BORGHI ANTICHI PIU' BELLI D'ITALIA** frequentazione turistica tutto l'anno si vende - in posizione unica ed introvabile - **RISTORANTE** avviatissimo totalmente ristrutturato fatturati alti ed certificati - possibile ulteriore incremento - affare unico - trattative riservate
13682

Prestigiosa località turistica nei pressi di **SAVONA** per motivi familiari si vende **STABILIMENTO BALNEARE** di 3.500 mq circa con **BAR RISTORANTE** e **PIZZERIA** - oltre 10 anni di gestione con clientela assodata concessioni introvabili - contratto commerciale 6+6 con il comune e per la spiaggia concessione demaniale - affare unico
31181

PROVINCIA MILANO
cedesi per motivi strettamente personali familiari - **IMPRESA** di **PULIZIA** circa 100 clienti fidelizzati - ottimo fatturato - richiesta adeguata comunque inferiore al suo valore
13639

TORINO
zona esclusiva si vende per motivi familiari **RISTORANTE** trenta anni di storia cucina tipica mediterranea con clientela prestigiosa assodata immobile e attività di proprietà si valuta anche vendita separata o permute affare unico - trattative riservate
13641

ROMA PROVINCIA
vendesi storica attività di **FERRAMENTA** ottima posizione - ottimo cassetto - ampio parcheggio
13671

LA MADDALENA (OT)
rinomata località turistica in **PROVINCIA** di **OLBIA-TEMPIO** si vende **BAR CAFFETTERIA** avviatissimo ed operativo tutto l'anno - posizione unica nei pressi di ospedale, scuole e supermercato - affare unico
31172

TOSCANA LIVORNO
in zona semi centrale vendiamo **PANIFICIO**, derivati e **PASTICCERIA** da **FORNO** con punto vendita - fatturato importante - gestito dal titolare con 5 dipendenti - impianti di 10 anni aggiornati e a norma ottima opportunità per ulteriore sviluppo
31202

VARESE vendiamo **ATTIVITA'** di **INGROSSO BEVANDE** con ampio portafoglio clienti consolidato e con notevole possibilità incremento fatturato
31205

TORINO in zona centrale di prestigio per motivi familiari si vende urgentemente **SALONE PARRUCCHIERE** di ampie metrature, circa 200 mq - avviamento di un anno, arredamenti e interni nuovi - affare unico introvabile
31133

TOANO (RE) Appennino Emiliano vendiamo **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di estremo interesse con annessa **ATTIVITÀ** di **SERVIZI** proposta costituita da circa 17 HA di terreno agricolo lavorato **3 CAPANNONI** di cui uno a reddito oltre ad uno stabile ad uso abitativo posto su 4 livelli con splendida vista panoramica
31100

CAMPAGNIA LUPIA (VE) BARCHESSA
con **TERRENO** di 1.000 mq edificabile - vicino al municipio - struttura polivalente - adatta anche come investimento speculativo vendesi a "corpo" al migliore offerente
31187

SARDEGNA NORD OVEST TERGU (SS) AZIENDA 15.000 mq parzialmente realizzata **SETTORE ACQUACOLTURA** - il progetto era finalizzato all'**ALLEVAMENTO** delle **ANGUILLE - CAPANNONE** di circa 200 mq, SERRE di circa 1.700 mq - possibilità conversione in altri settori "agricola-florovivaistica" - ottimo investimento
13684

SPOLETO (PG) AZIENDA EDILE di 2° generazione in possesso di un **PATRIMONIO IMMOBILIARE** diversificato e di sicuro interesse esamina la cessione totale/parziale o subentro di un socio di capitale - cantieri in essere ubicati in contesto ad alto valore aggiunto
31114

SARDEGNA SARCIDANO (CA) AZIENDA SETTORE ALIMENTARE GDO (DO) - operatività ultra trentennale - punto vendita di 1.200 mq a marchio organizzato con i reparti "ortofrutta - salumeria - gastronomia calda - macelleria - pescheria" - cessione **AZIENDA** compreso il **COMPLESSO IMMOBILIARE** ottimo investimento!!!
13685

MADE IN ITALY vendiamo storica **AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE** e **CONIAZIONE** di **MEDAGLIE** con annesso **COMPLESSO IMMOBILIARE** - impianto di produzione per lavorazioni a ciclo completo - show room ed ampio appartamento completano l'offerta anche in affitto di locazione - causa mancanza di ricambio generazionale
31166

CITTÀ SANT'ANGELO (PE) adiacente casello autostradale vendiamo **UNITÀ IMMOBILIARE** di oltre 2.400 mq costituita da **CAPANNONE** provvisto di 23 porte di carico elettrificate, **UFFICI** ed ampio **APPARTAMENTO** - area asfaltata di 7.000 mq ulteriormente edificabile per mq. 2.500 - proposta idonea per svariate destinazioni d'uso anche commerciale posizione di estrema rilevanza
31122

PROVINCIA REGGIO EMILIA - AZIENDA METALMECCANICA specializzata in **LAVORAZIONI A CICLO COMPLETO** diversificate con proprio ufficio tecnico - in possesso di macchinari all'avanguardia e **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di qualità ubicato in posizione strategica - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale e immobiliare
13517

MILANO adiacenze **MALPENSA** ricerchiamo **SOCIO OPERATIVO DI CAPITALE** per **AZIENDA** specializzata in **PRODUZIONE** e **MANUTENZIONE FORNI INDUSTRIALI** - elevato know how aziendale con fatturato avente ampio margine di crescita - clientela costituita da aziende multinazionali
31151

PROVINCIA di **ANCONA** vendiamo **AZIENDA** di **TAGLIO TESSUTI** su **COMMESSA** in attività da oltre 30 anni - priva di ricambio generazionale - opportunità per piccoli imprenditori con minimo capitale
13638

PUGLIA - MESAGNE (BR) CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE realizzato nel 2001 e recentemente ristrutturato - piano terra 1.100 mq, primo piano **UFFICI** 600 mq circa, **ABITAZIONE** annessa guardiania 85 mq circa e suolo esterni 4.000 mq - 2 ingressi - zona industriale in posizione centrale - attualmente locato - valuta proposte di cessione totale
31150

SARDEGNA - CAGLIARI Z.I. - AZIENDA trentennale **CARPENTERIA METALLICA MEDIO PESANTE MACCHINE INDUSTRIALI LAVORAZIONI MECCANICHE** - l'azienda opera sul mercato nazionale ed estero con importanti fatturati possibilità ulteriore sviluppo - cessione azienda + complesso immobiliare circa mq. 20.000 **OTTIMO INVESTIMENTO!**
31188

SASSOFERRATO (AN) vendiamo **48 ha** perfettamente recintati a ridosso del Paese - posizione dominante - tartufaie irrigate - bosco con daini liberi - terreno agricolo fronte Paese - impianto telecamere imp. fotovoltaici x 68 kw. ottima resa x 14/15 anni - tettoie mq. 50 - villa mq. 200 arredata
13468

PUGLIA a 10 Km da **TARANTO** cedesi **AZIENDA AGRICOLA/COMPLESSO RURALE** - fabbricato principale 1.200 mq, spazi di manovra 1.200 mq, terrazzi 390 mq - così composto: **OPIFICIO + ABITAZIONE PADRONALE** 142 mq + **DEPENDANCE** 23 mq + **PIANO MANSARDATO** 104 mq + **FORESTERIE** 170 mq + **SEMINTERRATO** 95 mq + **UFFICI** 46 mq - suolo complessivo 20 HA con 5.000 **ALBERI** di **ULIVO** - l'edificio è servito da linea elettrica, acquedotto pugliese, pozzo e linea telefonica
13660

PUGLIA MANDURIA/SAVA (TA) AZIENDA AGRICOLA PICCOLO STABILIMENTO VINICOLO - superficie complessiva coltivata 6,5 HA (primitivo di Manduria DOC/Lambrusco Maestri IGT) sui suoli insistono una **CASA RURALE** con annesso **TRULLO** e **IMMOBILE** adibito a **CANTINA** completa di attrezzatura si valutano proposte di cessione totale e/o partecipazioni societarie
13689

SARNICO (BG) - CENTRO FITNESS
di mq. 400 fronte lago specializzato in allenamenti personalizzati - clientela medio alta nell'ottica dell'inserimento di nuovi servizi e di una riorganizzazione degli spazi - **CERCA SOCIO INVESTITORE** (meglio se medico)
13692

SARDEGNA PROVINCIA CAGLIARI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO ultra decennale di circa 100.000 mq **DISCARICA INERTI IMPIANTO RICICLAGGIO** possibilità ulteriore sviluppo II° impianto in Sardegna per la ricezione e stoccaggio di rifiuti speciali non pericolosi - cessione **AZIENDA + COMPLESSO IMMOBILIARE** - ottimo investimento!!!
13678

LUGANO (TICINO - SVIZZERA) cedesi prestigioso **BAR RISTORANTE BIRRERIA TAVOLA CALDA** completamente arredato e attrezzato circa 200 posti - posizione strategica - importante cifra di affari - canone di locazione con contratto decennale - numerosi posteggi nelle vicinanze - richiesta adeguata al valore
13695

RISTORANTE PIZZERIA molto bello situato a **TORREVECCHIA PIA (PV)** sulla statale Val Tidone - immerso nel verde con grande giardino parcheggio - rimessa utilizzabile per stoccaggio e feste - di nuova costruzione ben tenuto - a norma di legge - pulito e funzionale cedesi a prezzo inferiore al suo valore
13700

CALABRIA a 17 km dall'aeroporto di **LAMEZIA TERME** su altopiano Catanzaro - cedesi **HOTEL ***** con **RISTORANTE** e **SALA RICEVIMENTI** - 15 camere oltre 15 camere da realizzare, piscina scoperta - mq. 12.000 suolo circostante (bosco) - possibilità di realizzare centro benessere - valuta proposte
13515

NORD ITALIA vendiamo **MOLINO ARTIGIANALE** con impianto idoneo alla trasformazione di **CEREALI** per una produzione di oltre 25 quintali ora - azienda di terza generazione in possesso di marchio proprio - immobili provvisti di impianto fotovoltaico ubicati a pochi minuti da prestigioso centro storico
13609

PROVINCIA di **RIMINI - SRL** specializzata in **PRODUZIONE** di **PRODOTTI** da **FORNO DOLCI** e **SALATI** con vendita all'ingrosso e al dettaglio esamina la cessione di quote societarie o le singole vendite di rami aziendali - opportunità di sicuro interesse per società del settore o per dinamici nuclei familiari
13520

PROVINCIA di **VICENZA**
grazioso **BAR PIZZERIA RISTORANTE** - struttura polivalente di 100/160 coperti - bene attrezzata - ottimo contratto d'affitto - molto conosciuta per la qualità/prezzo cedesi ad un ottimo prezzo
13687

CASALE MONFERRATO (AL) su strada di forte passaggio veicolare con ampio parcheggio cedesi avviatissima attività comprendente **BAR CAFFETTERIA RISTORANTE EDICOLA TABACCHI SALA SLOT** - dehors privato coperto ottimi incassi e buon reddito - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare
13595

Cedesi **SRL** - certificata ISO e intestataria delle seguenti SOA con scadenza 2020 - OG1 cl. VIII OG3 cl. III - OG6 cl. III - OG8 III bis - OG XI cl. II al miglior offerente
13617

CAMPANIA PROVINCIA SALERNO
vendesi elegante e raffinata **LOCATION PER EVENTI** con ottimo fatturato
13602

ANCONA posizione centrale e strategica vendiamo **LABORATORIO ARTIGIANALE** con superficie catastale di 334 mq. - IMMOBILE adattabile a svariati meccanismi di impresa anche commerciali
13449

CAMPAGNOLA EMILIA (RE) centro storico vendiamo **EDICOLA LIBRERIA** con **IMMOBILE COMMERCIALE** di pregio o l'eventuale affitto - garantiamo affiancamento - eventuale dilazione di pagamento - avviamento ultratrentennale
31165

IMPORTANTE CITTÀ AUSTRIACA
zona Sud a pochi Km dal confine italiano in posizione centrale cedesi prestigioso **RISTORANTE** specializzato in pesce - rinomato e segnalato su guide - locale completamente rinnovato in stile - conosciuto per la cucina italiana - posti interni 45 + 45 posti nel dehor sulla piazza - richiesta molto inferiore al valore - opportunità unica per famiglia italiana o imprenditore del settore - possibilità di pagamento agevolato - si garantisce affiancamento e disponibilità personale esterno
13536

IMPORTANTE CITTADINA DELLA LOMELLINA (PV) - RISTORANTE PIZZERIA GRIGLIERIA - di ampie superfici in posizione comoda con parcheggio pubblico e appartamento soprastante - cedesi a prezzo inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare
13568

BOLOGNA cediamo **ATTIVITÀ** con **PROPRIO MARCHIO** ultracentenario di fama nazionale specializzata in **BELLE ARTI** e **RESTAURO** - articoli ricercatissimi ed esclusivi proposti in punto vendita di oltre 400 mq con annesso **COLORIFICIO** generico
13636

ROBBIO (PV) posizione centrale e di passaggio cedesi alla migliore offerta grazioso **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** - locale climatizzato richiesta irrisoria - sicuro investimento lavorativo per coppia di giovani
31175

MARANELLO (MO)
in zona residenziale si propone la vendita di esclusiva **UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA INDIPENDENTE** adibita a **B&B** struttura ricavata da antico casale del 1700 su ampia area verde privata adibita a giardini e parcheggi + piccolo frutteto posizione panoramica strategica a 5 minuti dal centro - ottimo investimento anche per nuclei familiari
13610

PROVINCIA di **TORINO**
per motivi familiari si vende affermata **IMPRESA** di **PULIZIE** per **AZIENDE** con clientela fidelizzata e assodata - affare unico
31161

CAMPANIA PROVINCIA di **NAPOLI**
cedesi storica ed avviata **TRATTORIA PIZZERIA** con ottimo fatturato annuo
31021

CALABRIA - FRANCAVILLA M. (CS)
cedesi **SOCIETÀ** di installazione montaggi e assistenza - **ATTREZZATURE PER LA REFRIGERAZIONE COMMERCIALE** ed **INDUSTRIALE** - giro d'affari annuo € 200.000 valuta proposte di cessione totale e/o quote 60%
13525

ANCONA CENTRO vendiamo piccola **GELATERIA** con **LABORATORIO** di produzione e servizio di **CAFFETTERIA** - opportunità per piccoli nuclei familiari o per giovani imprenditori con minimo investimento
31191

PARMA si esamina la vendita e/o la ricerca di socio per esclusiva attività ultra ventennale di **ABBIGLIAMENTO** concepita come punto vendita pilota da brand già conosciuto a livello internazionale oltre alla vendita contestuale o separata, anche a reddito, dell'immobile di pertinenza - opportunità esclusiva anche per il rilancio del marchio
31190

SARDEGNA - HINTERLAND CAGLIARI proponiamo cessione **AZIENDA** importante brand settore **ABBIGLIAMENTO SPORTIVO** - attività operativa dal 2012 con due **PUNTI VENDITA** in città di cui uno in centro commerciale con importante giro d'affari - ottimo investimento
31148

PUGLIA - SALENTO - GALLIPOLI (LE)
cedesi **AGRITURISMO** mq. 1.000 superficie coperta su 3,5 ettari **ULIVETO** e **FRUTTETO - 6 CAMERE** (15 posti) - **RISTORANTE** 40 coperti interni + 200 esterni - piscina scoperta - impianto fotovoltaico 20 kw - impianto di osmosi per la purificazione delle acque - pozzo artesiano - valuta proposte
13516

CAMPANIA PROVINCIA NAPOLI
cedesi **TABACCHI BAR RICEVITORIA** in zona centrale con ottimo profitto annuo
13679

PUGLIA CISTERNINO (BR)
cedesi splendida **PARAFARMACIA** avviata da 2 anni locale completamente ristrutturato ed elegantemente arredato (volte a botte) posto su strada principale nelle vicinanze dell'ospedale - oltre 2000 articoli - giro d'affari annuo € 250.000,00 circa valuta proposte di cessione totale
31195

PROVINCIA di **PESARO URBINO CENTRO ESTETICO, SOLARIUM, BENESSERE** e **GROTTA** di **SALE** esamina la vendita aziendale - attività ben avviata in posizione semicentrale di nota località marchigiana - circa 250 mq idonei all'inserimento di ulteriori servizi rivolti alla cura ed al benessere - investimento adatto per società del settore
13510

PUGLIA - CRISPIANO (TA) - PARAFARMACIA in posizione centrale - 2 vetrine angolari - locale completamente ristrutturato di mq. 60 - ottimo giro d'affari valuta proposte di cessione
13540

FORLI' (FC) causa motivi personali vendiamo prestigiosa ed ineguagliabile attività di **ABBIGLIAMENTO DONNA MULTIBRAND** su **CAMPIONARIO** - attività già affermata anche per le vendite e-commerce - posizione centrale clientela di fascia medio/alta in costante crescita - minimo investimento - affiancamento garantito
31145

PROVINCIA di **MILANO** zona **CASSINA DE' PECCHI** su strada di fortissimo passaggio e grande visibilità vendiamo **BAR** con dehor estivo - avviamento decennale con ottimi incassi incrementabili - ottimo arredamento - ideale per conduzione familiare
31206

Immediate vicinanze **CASALE MONFERRATO (AL)** in splendido borgo collinare zona Unesco cedesi avviatissimo **BAR RISTORANTE** con **PRODUZIONE PASTICCERIA** e **PASTA FRESCA** ubicata in unico centro polisportivo comunale - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - possibilità di alloggio adiacente
31125

VICINANZE SARONNO (CO)
sulla statale varesina vendiamo **SPLENDIDO BAR PUB** con ampi spazi esterni e grande parcheggio - elevati incassi incrementabili e dimostrabili
31192

PINETO (TE) vendiamo affermato e rinomato **BAR GELATERIA** impostato per servizi diversificati diurni e serali - locale provvisto di salette interne e ampio dehor in posizione esclusiva - apertura annuale con forte incremento stagionale basso costo d'affitto - unica e storica gestione priva di ricambio generazionale - si garantirà un adeguato affiancamento nella fase di avvio - acquisto ottimale per società del settore o per nuclei familiari
13533

FIDENZA (PR) alle porte del centro vendiamo affermata attività specializzata in **RIVENDITA ORTOFRUTTA** ed **AFFINI** in vano commerciale di circa 300 mq oltre ad ampio magazzino di ulteriori 300 mq - attrezzature in ottimo stato fatturato di circa € 700.000,00 - causa motivi di salute cifra di vendita irrilevante rispetto al valore effettivo
31112

RICCIONE (RN) posizione strategica cediamo piccola **ATTIVITA'** di **ABBIGLIAMENTO/ACCESSORI DONNA** caratterizzata da ottimo passaggio di turismo balneare arredi in ottimo stato e di buon gusto - richiesta irrisoria
31207

PROVINCIA di **TORINO**
in rinomata cittadina a pochi minuti dall'aeroporto di Caselle, all'interno di galleria commerciale si vende esclusivamente per motivi familiari **EDICOLA TABACCHERIA** avviatissima - fatturati in continuo incremento posizione unica
31176

ASSISI (PG) vendiamo affermata attività di **MERCERIA** e **ABBIGLIAMENTO INTIMO** ubicata su strada centrale - 3 vetrine 75 mq commerciali possibilità di acquisire il magazzino al prezzo di realizzo
31033

SERRA DE' CONTI (AN) vendiamo moderno **CENTRO ESTETICO** specializzato in servizi diversificati con apparecchiature rivolte al settore benessere 5 cabine estetiche perfettamente a norma - proposta di vendita aziendale ed immobiliare con possibilità di includere nell'affitto un appartamento di proprietà
31113

CALABRIA RENDE (CS) in zona residenziale con ampie zone parcheggio cedesi **CENTRO ESTETICO/BENESSERE** 2° piano, 190 mq oltre ampi balconi - completamente ristrutturato e attrezzato con macchinari per modellamento corpo, doccia solare, cabina benessere, ringiovanimento viso, depilazione, cabine massaggi, corner make up - ottimo avviamento valuta proposte di cessione
13571

PIACENZA
vendiamo o ricerchiamo **GESTORE** per nuovissimo **BAR CAFFETTERIA TOAST** – posizione centralissima su via pedonale - volume d'affari in crescita - ottima opportunità per nucleo familiare o giovani
13576

Prestigiosa località sulla strada **TORINO SESTRIERE** si vende per motivi familiari avviato **MINIMARKET** fatturati in incremento - possibilità **GASTRONOMIA** ideale per gestione familiare - affare unico
31189

PROVINCIA di **PAVIA** in posizione centralissima adiacente chiesa e municipio cedesi importante e ben avviata **EDICOLA** con ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per famiglia
31160

BOLOGNA vendiamo storico **BAR** in posizione adiacente ad importante polo universitario ed ospedaliero - locale provvisto di sedute interne ed esterne oltre ad ulteriore vano commerciale adattabile ad eventuale ampliamento utilizzabile per somministrazione (attualmente utilizzato come sala slot)
31124

PUGLIA - TARANTO in zona residenziale ad alta percorrenza cedesi **SALONE** di **ACCONCIATURE** con avviamento decennale (ottimo giro d'affari) locale su strada con 2 vetrine completamente arredato ed attrezzato - 5 postazioni lavoro + 2 postazioni lavaggio
31081

BUSTO ARSIZIO (VA)
posizione di passaggio e grande visibilità vendiamo **BAR** con parcheggio privato - ottimamente arredato - lavoro fortemente incrementabile - vero affare
31198

PROVINCIA di **COMO**
strada di fortissimo passaggio, vicinanze confine svizzero vendiamo **NEGOZIO ARTICOLI BIO** con parcheggio privato - circa 100 mq - affitto modico ideale anche per giovani
31201

NOVARA PROVINCIA
vendesi ottimo **NEGOZIO** di **OTTICA** avviatissimo ed attrezzato buon cassetto incrementabile
31200